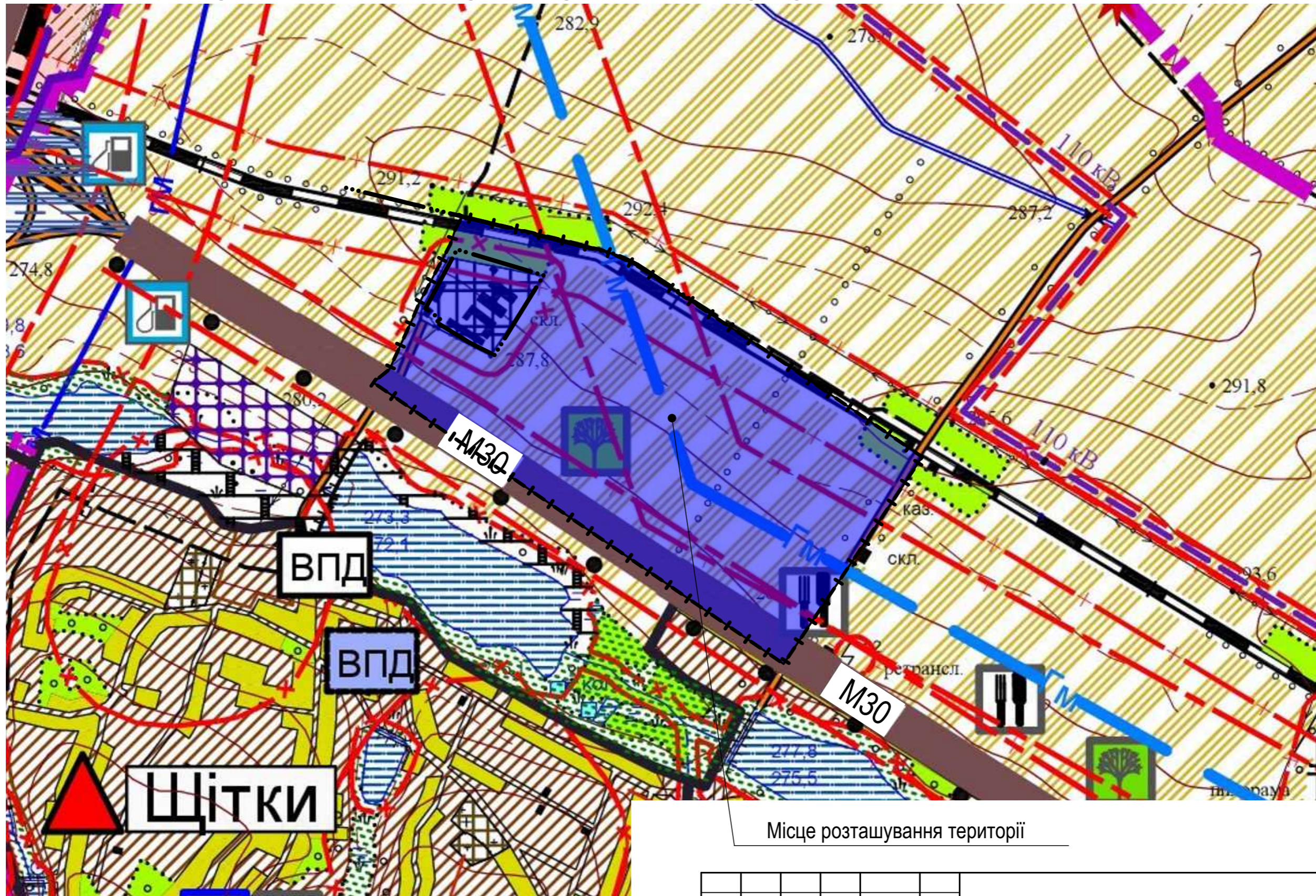
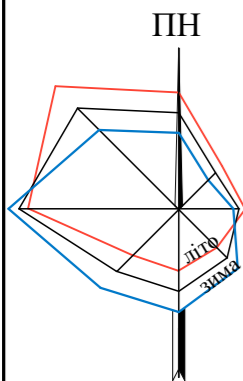


Схема розташування території у планувальній структурі території територіальної громади



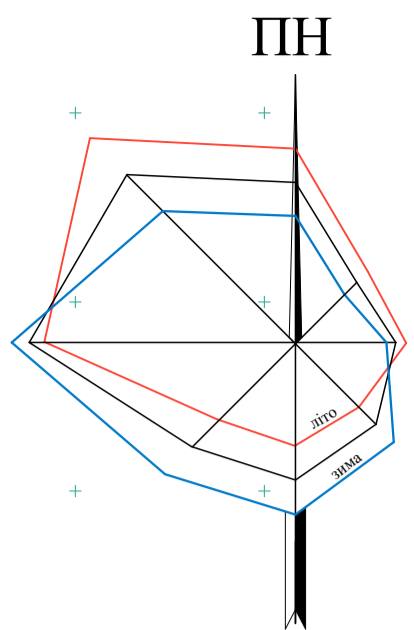
Місце розташування території

Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № підл.	

Примітка:
 1. Схема розташування території у планувальній структурі території територіальної громади виконана на основі Схеми планування території Вінницького району розробленої ТОВ «ДІПРОЦИВІЛЬПРОМБУД», затвердженої рішенням Вінницької районної ради 47 сесії 7 скликання від 20.09.2018р. № 681.

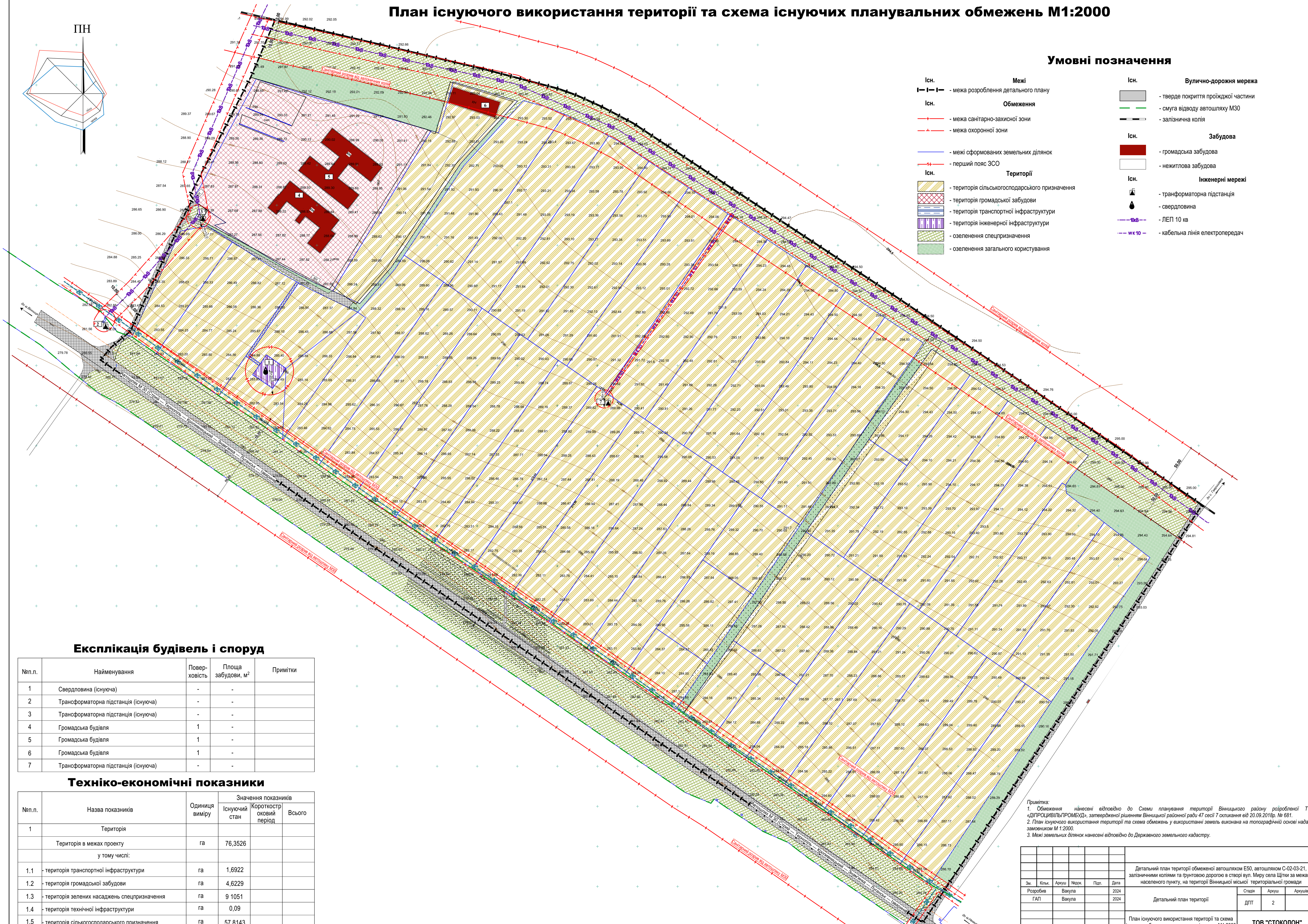
						Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади	Стадія	Аркуш	Аркушів
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підп.	Дата	Детальний план території	ДТП	1	
Розробив	Вакула				2024				
	ГАП		Вакула		2024	Схема розташування території у планувальній структурі території територіальної громади	ТОВ "СТОКОЛОН"		

План існуючого використання території та схема існуючих планувальних обмежень М1:2000



Умовні позначення

- | | | | |
|-------------|--|-------------|-------------------------------------|
| Існ. | Межі | Існ. | Вулично-дорожня мережа |
| - - - | - межа розроблення детального плану | | - тверде покриття проїжджої частини |
| Існ. | Обмеження | | - смуга відводу автошляху М30 |
| | - межа санітарно-захисної зони | | - залізнична колія |
| | - межа охоронної зони | Існ. | Забудова |
| | - межі сформованих земельних ділянок | | - громадська забудова |
| | - перший пояс ЗСО | | - нежитлова забудова |
| Існ. | Території | Існ. | Інженерні мережі |
| | - територія сільськогосподарського призначення | | - трансформаторна підстанція |
| | - територія громадської забудови | | - свердловина |
| | - територія транспортної інфраструктури | | - ЛЕП 10 кв |
| | - територія інженерної інфраструктури | | - кабельна лінія електропередач |
| | - озеленення спецпризначення | | |
| | - озеленення загального користування | | |



Експлікація будівель і споруд

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Примітки
1	Свердловина (існуюча)	-	-	
2	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	
3	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	
4	Громадська будівля	1	-	
5	Громадська будівля	1	-	
6	Громадська будівля	1	-	
7	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	

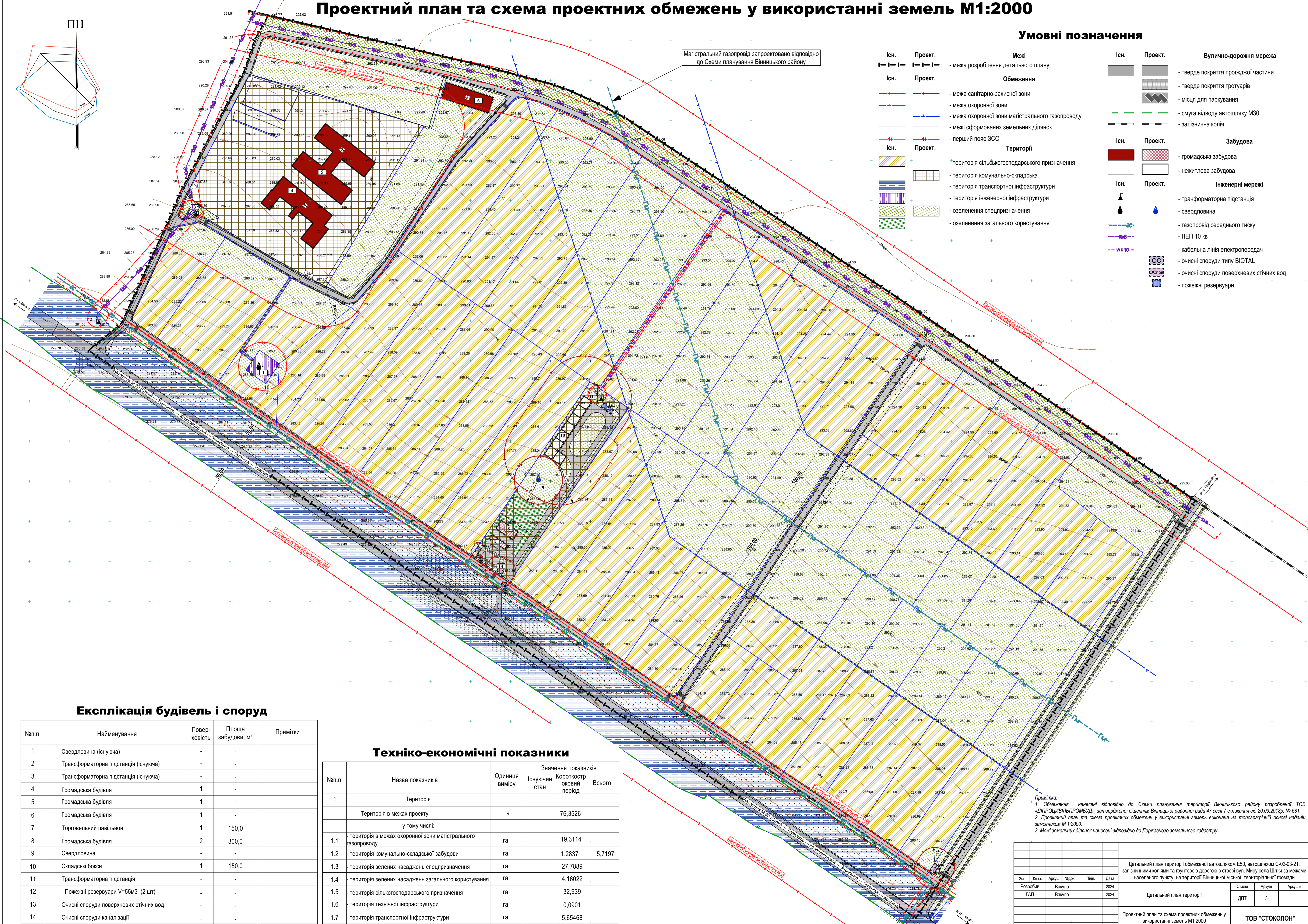
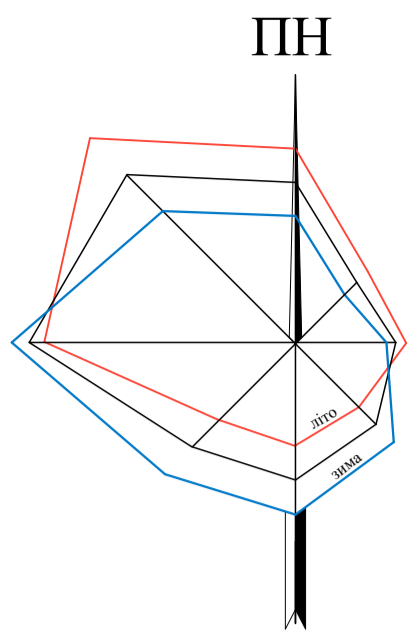
Техніко-економічні показники

№п.п.	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників		
			Існуючий стан	Короткостроковий період	Всього
1	Територія	га	76,3526		
	Територія в межах проекту	га	76,3526		
	у тому числі:				
1.1	- територія транспортної інфраструктури	га	1,6922		
1.2	- територія громадської забудови	га	4,6229		
1.3	- територія зелених насаджень спецпризначення	га	9 1051		
1.4	- територія технічної інфраструктури	га	0,09		
1.5	- територія сільськогосподарського призначення	га	57,8143		

Примітка:
 1. Обмеження нанесені відповідно до Схеми планування території Вінницького району розробленої ТОВ «ДІПРОЦІВІЛЬПРОМБУД», затвердженої рішенням Вінницької районної ради 47 сесії 7 липня 2018р. № 681.
 2. План існуючого використання території та схема обмежень у використанні земель виконана на топографічній основі наданій замовником М 1:2000.
 3. Межі земельних ділянок нанесені відповідно до Державного земельного кадастру.

Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади					
Зм	Кльк.	Аркуш	Надрок	Підп.	Дата
Розробив	Вакула				2024
ГАП	Вакула				2024
Детальний план території					Сторінка
					ДПТ
					Аркуш
					2
План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М1:2000					ТОВ "СТОКОЛОН"

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М1:2000



Умовні позначення

- | | | | | | |
|-------------|----------------|--|-------------|----------------|--|
| Існ. | Проект. | Межі | Існ. | Проект. | Вулично-дорожня мережа |
| --- | --- | - межа розроблення детального плану | ■ | ■ | - тверде покриття проїжджої частини |
| Існ. | Проект. | Обмеження | ■ | ■ | - тверде покриття тротуарів |
| --- | --- | - межа санітарно-захисної зони | ■ | ■ | - місця для паркування |
| --- | --- | - межа охоронної зони | --- | --- | - смуга відводу автошляху М30 |
| --- | --- | - межа охоронної зони магістрального газопроводу | --- | --- | - залізнична колія |
| --- | --- | - межі сформованих земельних ділянок | ■ | ■ | Забудова |
| --- | --- | - перший пояс ЗСО | ■ | ■ | - громадська забудова |
| --- | --- | Території | ■ | ■ | - нежитлова забудова |
| --- | --- | - територія сільськогосподарського призначення | ■ | ■ | Інженерні мережі |
| --- | --- | - територія комунально-складська | ■ | ■ | - трансформаторна підстанція |
| --- | --- | - територія транспортної інфраструктури | ■ | ■ | - свердловина |
| --- | --- | - територія інженерної інфраструктури | --- | --- | - газопровід середнього тиску |
| --- | --- | - озеленення спецпризначення | --- | --- | - ЛЕП 10 кВ |
| --- | --- | - озеленення загального користування | --- | --- | - кабельна лінія електропередач |
| | | | --- | --- | - очисні споруди типу BIOTAL |
| | | | --- | --- | - очисні споруди поверхневих стічних вод |
| | | | --- | --- | - пожежні резервуари |

Експлікація будівель і споруд

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Примітки
1	Свердловина (існуюча)	-	-	
2	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	
3	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	
4	Громадська будівля	1	-	
5	Громадська будівля	1	-	
6	Громадська будівля	1	-	
7	Торговельний павільйон	1	150,0	
8	Громадська будівля	2	300,0	
9	Свердловина	-	-	
10	Складські бокси	1	150,0	
11	Трансформаторна підстанція	-	-	
12	Пожежні резервуари V=55м³ (2 шт)	-	-	
13	Очисні споруди поверхневих стічних вод	-	-	
14	Очисні споруди каналізації	-	-	

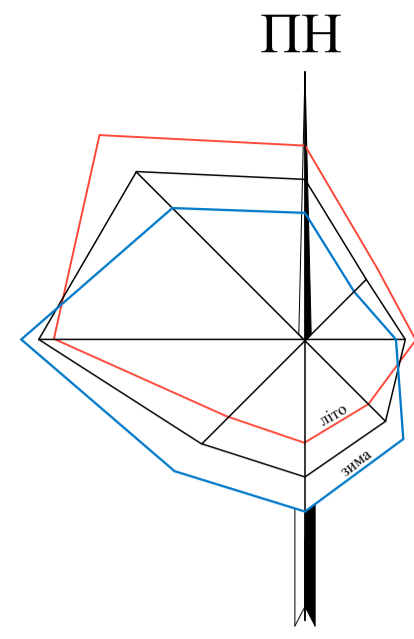
Техніко-економічні показники

№п.п.	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників		Всього
			Існуючий стан	Короткостроковий період	
1	Територія	га			76,3526
	Територія в межах проекту	га			
	у тому числі:				
1.1	територія в межах охоронної зони магістрального газопроводу	га			19,3114
1.2	територія комунально-складської забудови	га			1,2837
1.3	територія зелених насаджень спецпризначення	га			27,7889
1.4	територія зелених насаджень загального користування	га			4,16022
1.5	територія сільськогосподарського призначення	га			32,939
1.6	територія технічної інфраструктури	га			0,0901
1.7	територія транспортної інфраструктури	га			5,65468

Примітка:
 1. Обмеження нанесені відповідно до Схеми планування території Вінницького району розробленої ТОВ «ДІПРОЦИВІЛЬПРОМБУД», затвердженої рішенням Вінницької районної ради 47 сесії 7 опісляння від 20.09.2018р. № 681.
 2. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель виконана на топографічній основі наданій замовником М 1:2000.
 3. Межі земельних ділянок нанесені відповідно до Державного земельного кадастру.

Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітці за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади					
Зм.	Кльк.	Аркуш	Назок	Підп.	Дата
Розробив	Вакула				2024
ГАП	Вакула				2024
Детальний план території					Стор.
					ДПТ
					3
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М1:2000					ТОВ "СТОКОЛОН"

План функціонального зонування території М1:2000



Магістральний газопровід запроєктовано відповідно до Схеми планування Вінницького району

Умовні позначення

- | | | | | | |
|-------------|----------------|--|-------------|----------------|-------------------------------------|
| Існ. | Проект. | Межі | Існ. | Проект. | Вулично-дорожня мережа |
| --- | --- | - межа розроблення детального плану | ■ | ■ | - тверде покриття проїжджої частини |
| --- | --- | Обмеження | ■ | ■ | - тверде покриття тротуарів |
| --- | --- | - межа санітарно-захисної зони | ■ | ■ | - місця для паркування |
| --- | --- | - межа охоронної зони | --- | --- | - смуга відводу автошляху М30 |
| --- | --- | - межа охоронної зони магістрального газопроводу | --- | --- | - залізнична колія |
| --- | --- | - межі сформованих земельних ділянок | ■ | ■ | Забудова |
| --- | --- | - перший пояс ЗСО | ■ | ■ | - громадська забудова |
| --- | --- | Території | ■ | ■ | - нежитлова забудова |
| --- | --- | - територія сільськогосподарського призначення | ■ | ■ | Інженерні мережі |
| --- | --- | - територія комунально-складська | ■ | ■ | - трансформаторна підстанція |
| --- | --- | - територія транспортної інфраструктури | ■ | ■ | - свердловина |
| --- | --- | - територія інженерної інфраструктури | --- | --- | - газопровід середнього тиску |
| --- | --- | - озеленення спецпризначення | --- | --- | - ЛЕП 10 кв |
| --- | --- | - озеленення загального користування | --- | --- | - кабельна лінія електропередач |
| --- | --- | | --- | --- | - очисні споруди типу BIOTAL |
| --- | --- | | --- | --- | - пожежні резервуари |



Умовні позначення зонування

Код виду функціонального призначення	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок	
		Переважні види	Супутні види
40302.0	Зелені насадження спеціального призначення	04.10; 05.01; 08.01; 11.07; 14.05	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів транспортування та розподілу)
30100.0	Територія під ріллею переголами	01.01; 01.02; 01.03; 01.04; 01.07; 01.09; 04.01; 04.02; 04.03; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 05.01; 08.01	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільних мереж)
20601.0	Території зовнішнього транспорту	08.01; 12.01; 12.02; 12.03; 12.04; 12.05	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
20502.0	Території об'єктів водопостачання та водовідведення	08.01; 11.04	03.14; 04.10; 05.01; 11.07; 13.01; 13.03; 14.02
20603.0	Території логістичних центрів, складів та баз	08.01; 11.02; 12.08; 13.02	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02

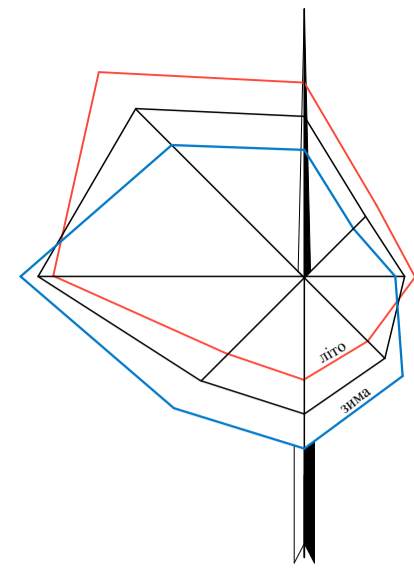
Виконано відповідно до Додатку 60 Порядку ведення Державного земельного кадастру "Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок"

Примітка:
 1. Обмеження нанесені відповідно до Схеми планування території Вінницького району розробленої ТОВ «ДІПРОЦИВІЛЬПРОМУД», затвердженої рішенням Вінницької районної ради 47 сесії 7 скликання від 20.09.2018р. № 681.
 2. Розділом «Землеустрій та землекористування» в проекті містобудівної документації детального плану території приведено у відповідність категорій земель та кодів цільового призначення земельних ділянок, які визначені відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель (далі - КВЦПЗ), що затверджений Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548; до Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок, видів функціонального призначення територій та співвідношення між ними (додатки 58, 59 та 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру).
 3. Межі земельних ділянок нанесені відповідно до Державного земельного кадастру.

Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади					
Зм.	Кільк.	Аркуш	Мірок	Плп.	Дата
Розробив	Вакула				2024
ГАП	Вакула				2024
Детальний план території					Стадія
План функціонального зонування території М1:2000					Аркуш
					ДПТ
					4
ТОВ "СТОКОЛОН"					

Схема транспортної мобільності та інфраструктури М1:2000

ПН



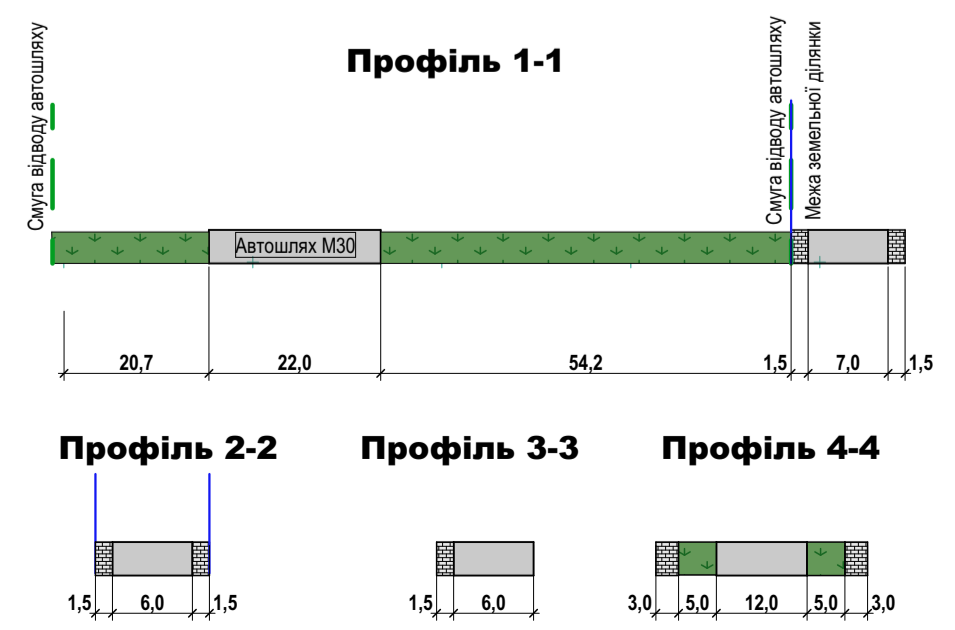
Магістральний газопровід запроєктовано відповідно до Схеми планування Вінницького району

Умовні позначення

- | | | | | | |
|-------------|----------------|--|-------------|----------------|--|
| Існ. | Проект. | Межі | Існ. | Проект. | Вулично-дорожня мережа |
| — — — — — | — — — — — | - межа розроблення детального плану | ■ | ■ | - тверде покриття проїжджої частини |
| — — — — — | — — — — — | Обмеження | ■ | ■ | - тверде покриття тротуарів |
| — — — — — | — — — — — | - межа санітарно-захисної зони | ■ | ■ | - місця для паркування |
| — — — — — | — — — — — | - межа охоронної зони | ■ | ■ | - смуга відводу автошляху М30 |
| — — — — — | — — — — — | - межа охоронної зони магістрального газопроводу | ■ | ■ | - залізнична колія |
| — — — — — | — — — — — | - межі сформованих земельних ділянок | ■ | ■ | - напрям руху пішоходів |
| — — — — — | — — — — — | - перший пояс ЗСО | ■ | ■ | - зовнішній громадський транспорт |
| Існ. | Проект. | Території | ■ | ■ | - внутрішній громадський транспорт |
| ■ | ■ | - територія сільськогосподарського призначення | ■ | ■ | - напрям руху вантажного транспорту по території |
| ■ | ■ | - територія комунально-складська | ■ | ■ | - напрям руху легкового транспорту по території |
| ■ | ■ | - територія транспортної інфраструктури | ■ | ■ | - зупинка громадського транспорту |
| ■ | ■ | - територія інженерної інфраструктури | ■ | ■ | - місця для паркування |
| ■ | ■ | - озеленення спецпризначення | ■ | ■ | Забудова |
| ■ | ■ | - озеленення загального користування | ■ | ■ | - громадська забудова |
| ■ | ■ | | ■ | ■ | - нежитлова забудова |
| Існ. | Проект. | Інженерні мережі | ■ | ■ | |
| ■ | ■ | - трансформаторна підстанція | ■ | ■ | |
| ■ | ■ | - свердловина | ■ | ■ | |
| ■ | ■ | - газопровід середнього тиску | ■ | ■ | |
| ■ | ■ | - ЛЕП 10 кВ | ■ | ■ | |
| ■ | ■ | - кабельна лінія електропередач | ■ | ■ | |
| ■ | ■ | - очисні споруди типу BIOTAL | ■ | ■ | |
| ■ | ■ | - очисні споруди поверхневих стічних вод | ■ | ■ | |
| ■ | ■ | - пожежні резервуари | ■ | ■ | |

Експлікація будівель і споруд

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Примітки
1	Свердловина (існуюча)	-	-	
2	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	
3	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	
4	Громадська будівля	1	-	
5	Громадська будівля	1	-	
6	Громадська будівля	1	-	
7	Торговельний павільйон	1	150,0	
8	Громадська будівля	2	300,0	
9	Свердловина	-	-	
10	Складські бокси	1	150,0	
11	Трансформаторна підстанція	-	-	
12	Пожежні резервуари V=55м ³ (2 шт)	-	-	
13	Очисні споруди поверхневих стічних вод	-	-	
14	Очисні споруди каналізації	-	-	

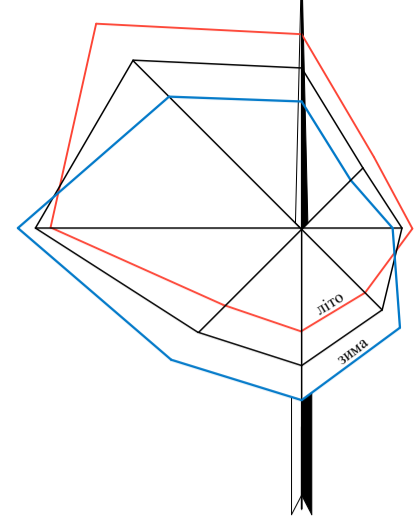


Примітка:
1. Обмеження нанесені відповідно до Схеми планування території Вінницького району розробленої ТОВ «ДІПРОЦИВІЛЬПРОМБУД», затвердженої рішенням Вінницької районної ради 47 сесії 7 липня від 20.09.2018р. № 681.
2. Межі земельних ділянок нанесені відповідно до Державного земельного кадастру.

Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щіти за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади					
Зм.	Кільк.	Аркус	Мірок	Плп.	Дата
Розробив	Вакула				2024
ГАП	Вакула				2024
Детальний план території				Стара	Аркус
Схема транспортної мобільності та інфраструктури М1:2000. Креслення поперечних профілів				ДТП	5
					ТОВ "СТОКОЛОН"

Схема інженерного забезпечення території М1:2000

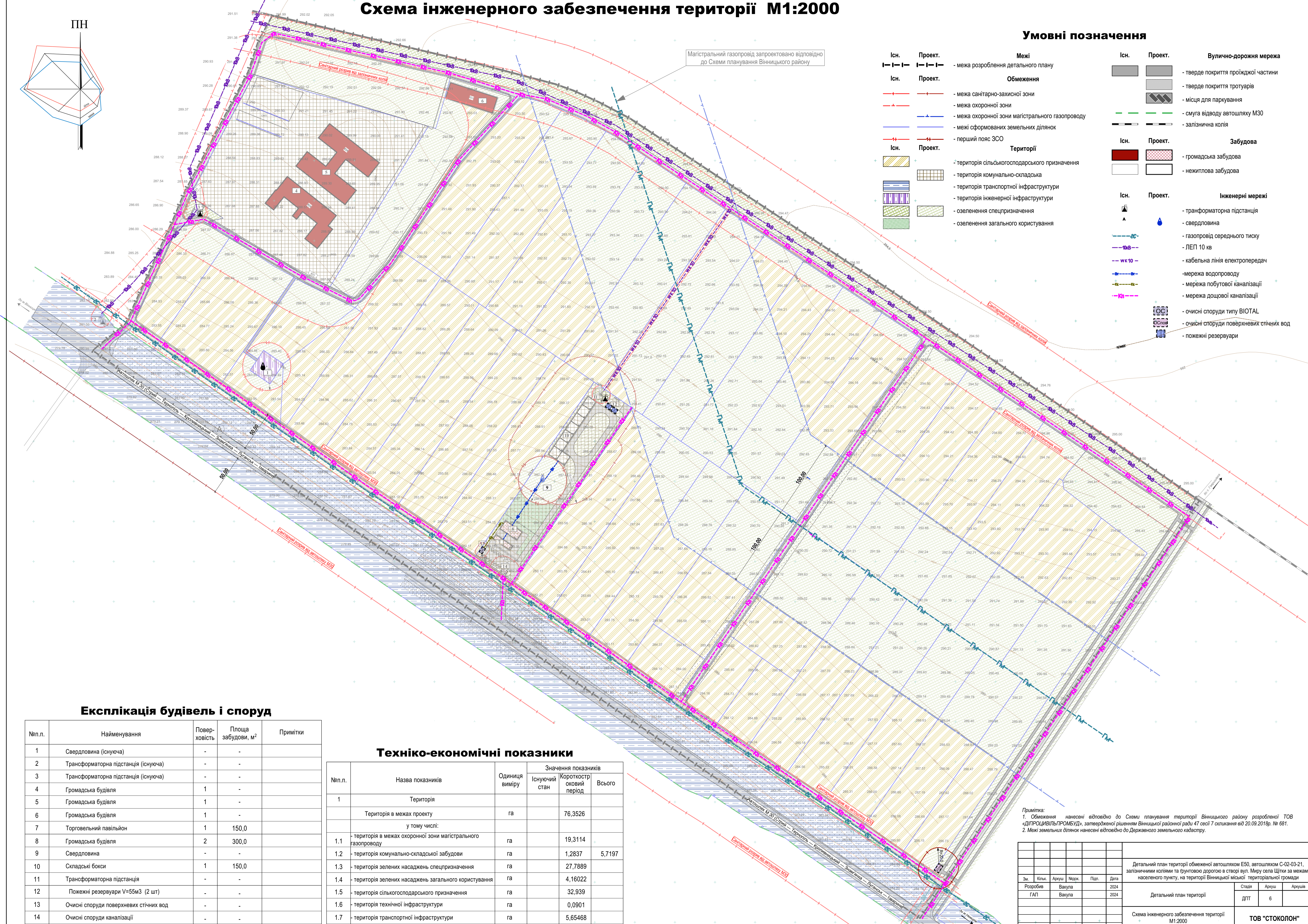
ПН



Магістральний газопровід запроєктовано відповідно до Схеми планування Вінницького району

Умовні позначення

- | | | | | | |
|-------------|----------------|--|-------------|----------------|--|
| Існ. | Проект. | Межі | Існ. | Проект. | Вулично-дорожня мережа |
| | | - межа розроблення детального плану | | | - тверде покриття проїжджої частини |
| Існ. | Проект. | Обмеження | | | - тверде покриття тротуарів |
| | | - межа санітарно-захисної зони | | | - місця для паркування |
| | | - межа охоронної зони | | | - смуга відводу автошляху М30 |
| | | - межа охоронної зони магістрального газопроводу | | | - залізнична колія |
| | | - межі сформованих земельних ділянок | Існ. | Проект. | Забудова |
| | | - перший пояс ЗСО | | | - громадська забудова |
| Існ. | Проект. | Території | | | - нежитлова забудова |
| | | - територія сільськогосподарського призначення | Існ. | Проект. | Інженерні мережі |
| | | - територія комунально-складська | | | - трансформаторна підстанція |
| | | - територія транспортної інфраструктури | | | - свердловина |
| | | - територія інженерної інфраструктури | | | - газопровід середнього тиску |
| | | - озеленення спецпризначення | | | - ЛЕП 10 кв |
| | | - озеленення загального користування | | | - кабельна лінія електропередач |
| | | | | | - мережа водопроводу |
| | | | | | - мережа побутової каналізації |
| | | | | | - мережа дощової каналізації |
| | | | | | - очисні споруди типу BIOTAL |
| | | | | | - очисні споруди поверхневих стічних вод |
| | | | | | - пожежні резервуари |



Експлікація будівель і споруд

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Примітки
1	Свердловина (існуюча)	-	-	
2	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	
3	Трансформаторна підстанція (існуюча)	-	-	
4	Громадська будівля	1	-	
5	Громадська будівля	1	-	
6	Громадська будівля	1	-	
7	Торговельний павільйон	1	150,0	
8	Громадська будівля	2	300,0	
9	Свердловина	-	-	
10	Складські бокси	1	150,0	
11	Трансформаторна підстанція	-	-	
12	Пожежні резервуари V=55м ³ (2 шт)	-	-	
13	Очисні споруди поверхневих стічних вод	-	-	
14	Очисні споруди каналізації	-	-	

Техніко-економічні показники

№п.п.	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Короткостроковий період
1	Територія	га		76,3526
	у тому числі:			
1.1	територія в межах охоронної зони магістрального газопроводу	га	19,3114	
1.2	територія комунально-складської забудови	га	1,2837	5,7197
1.3	територія зелених насаджень спецпризначення	га	27,7889	
1.4	територія зелених насаджень загального користування	га	4,16022	
1.5	територія сільськогосподарського призначення	га	32,939	
1.6	територія технічної інфраструктури	га	0,0901	
1.7	територія транспортної інфраструктури	га	5,65468	

Примітка:
1. Обмеження нанесені відповідно до Схеми планування території Вінницького району розробленої ТОВ «ДІПРОЦІВІЛЬПРОМБУД», затвердженої рішенням Вінницької районної ради 47 сесії 7 лютого від 20.09.2019р. № 681.
2. Межі земельних ділянок нанесені відповідно до Державного земельного кадастру.

Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Міру села Щіпки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади			
Зм.	Кільк.	Аркуш	Аркуші
Розробив	Вакула	2024	
ГАП	Вакула	2024	
Детальний план території		Станд.	Аркуш
		ДПТ	6
Схема інженерного забезпечення території М1:2000			ТОВ "СТОКОЛОН"

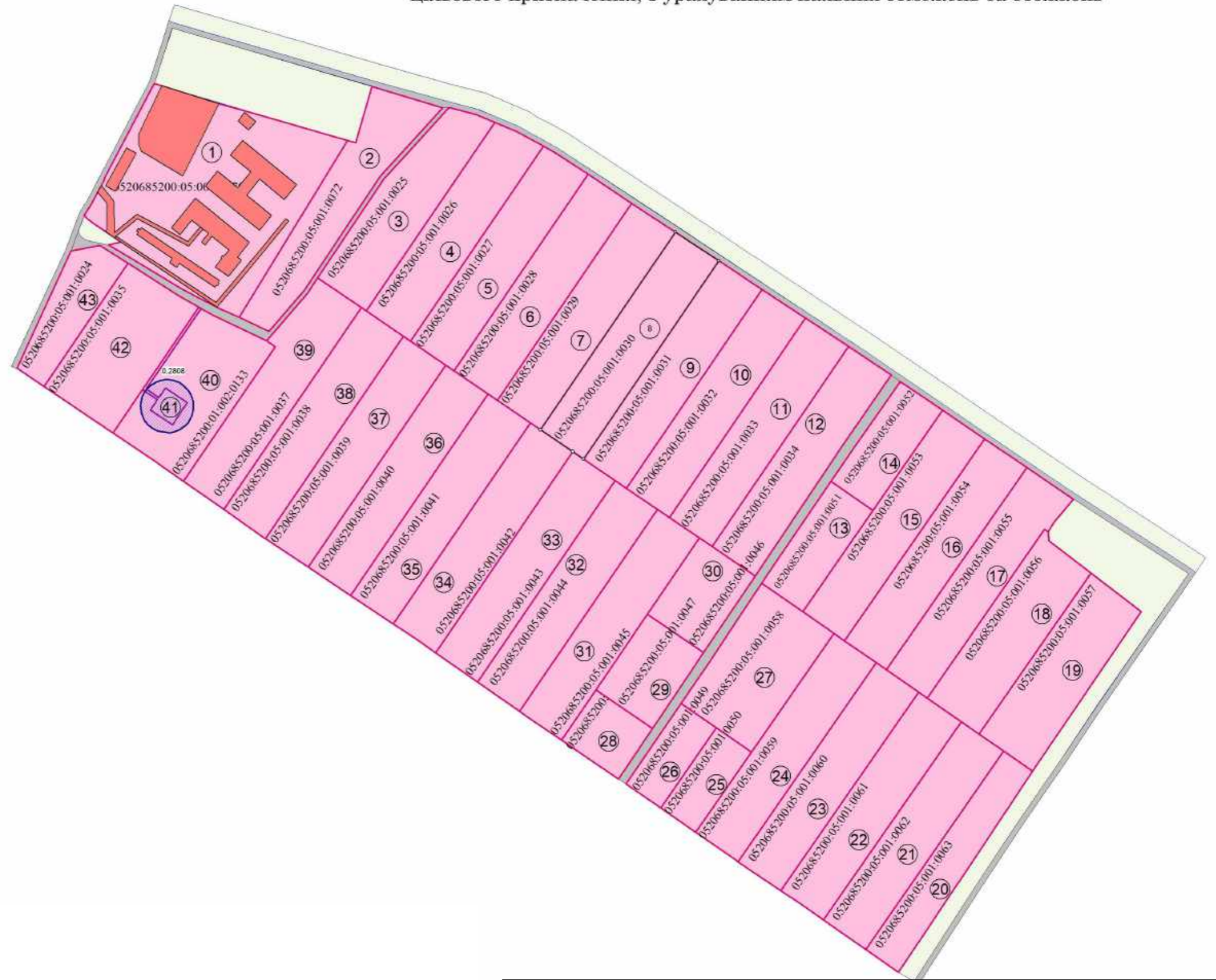
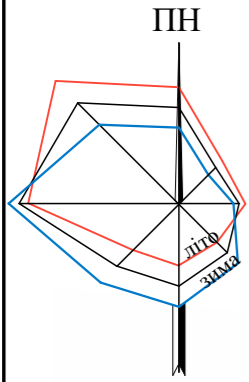
Візуалізація



Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № підл.	

Зм.	Кільк.	Аркуш	Нрдож.	Підп.	Дата				
						Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади			
Розробив		Вакула			2024	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Вакула			2024		ДПТ	9	
						Візуалізація	ТОВ "СТОКОЛОН"		

План земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорії та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень



— - межі сформованих земельних ділянок

						Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними колями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади			
Зм.	Кільк.	Аркуш	№доку	Підп.	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Вихристюк				2024		ДПТ	10	
Інк. землевпор.	Вихристюк				2024				
						План земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорії та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень	ТОВ "СТОКОЛОН"		

Таблиця сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорії та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень

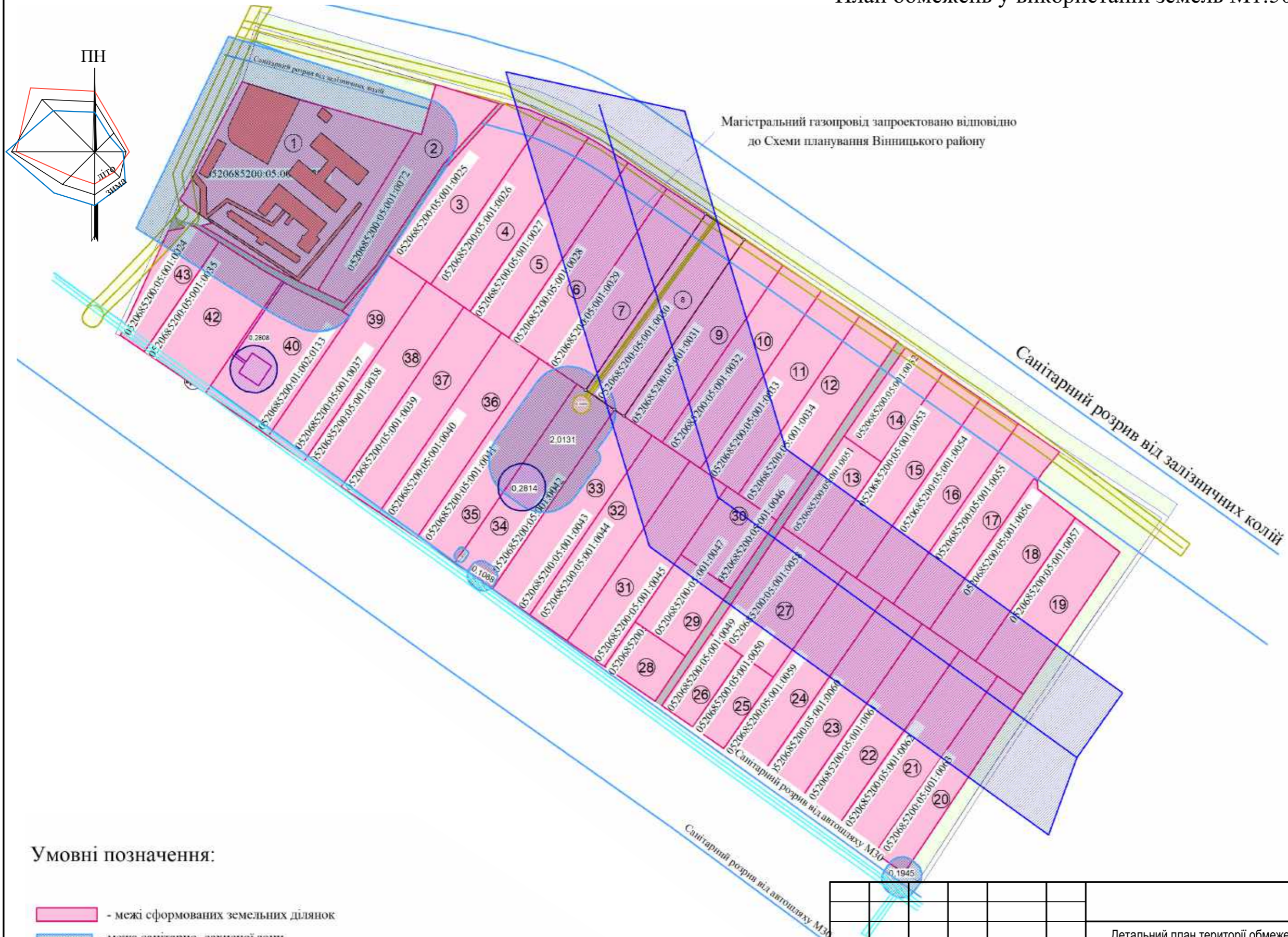
№ зем. діл.	Кадастровий номер	Форма власності	Категорія земель	Вид цільового призначення земельної ділянки					
11	0520685200:05:001:0033	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
12	0520685200:05:001:0034	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
13	0520685200:05:001:0051	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
14	0520685200:05:001:0052	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
15	0520685200:05:001:0053	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
16	0520685200:05:001:0054	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
17	0520685200:05:001:0055	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
18	0520685200:05:001:0056	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
19	0520685200:05:001:0057	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
20	0520685200:05:001:0063	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
			(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва					
	21		0520685200:05:001:0062	приватна	сільськогосподарського призначення	сільськогосподарського виробництва			
Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади									
Зм.	Кільк.	Аркуш	№доку.	Підп.	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Вихристюк				2024		дпт	12	
Інж. землевпор.	Вихристюк				2024				
План земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорії та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень							ТОВ "СТОКОЛОН"		

Таблиця сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорії та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень

№ зем. діл.	Кадастровий номер	Форма власності	Категорія земель	Вид цільового призначення земельної ділянки
37	0520685200:05:001:0039	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
38	0520685200:05:001:0038	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
39	0520685200:05:001:0037	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
40	0520685200:01:002:0133	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
41	0520685200:05:001:0071	комунальна	(200) землі житлової та громадської забудови	3.4 Іншого призначення
42	0520685200:05:001:0035	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
43	0520685200:05:001:0024	приватна	(100) Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

						Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади			
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підп.	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Вихристюк				2024		ДПТ	14	
Інж. землевпор.	Вихристюк				2024				
						План земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорії та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень	ТОВ "СТОКОЛОН"		

План обмежень у використанні земель М1:5000

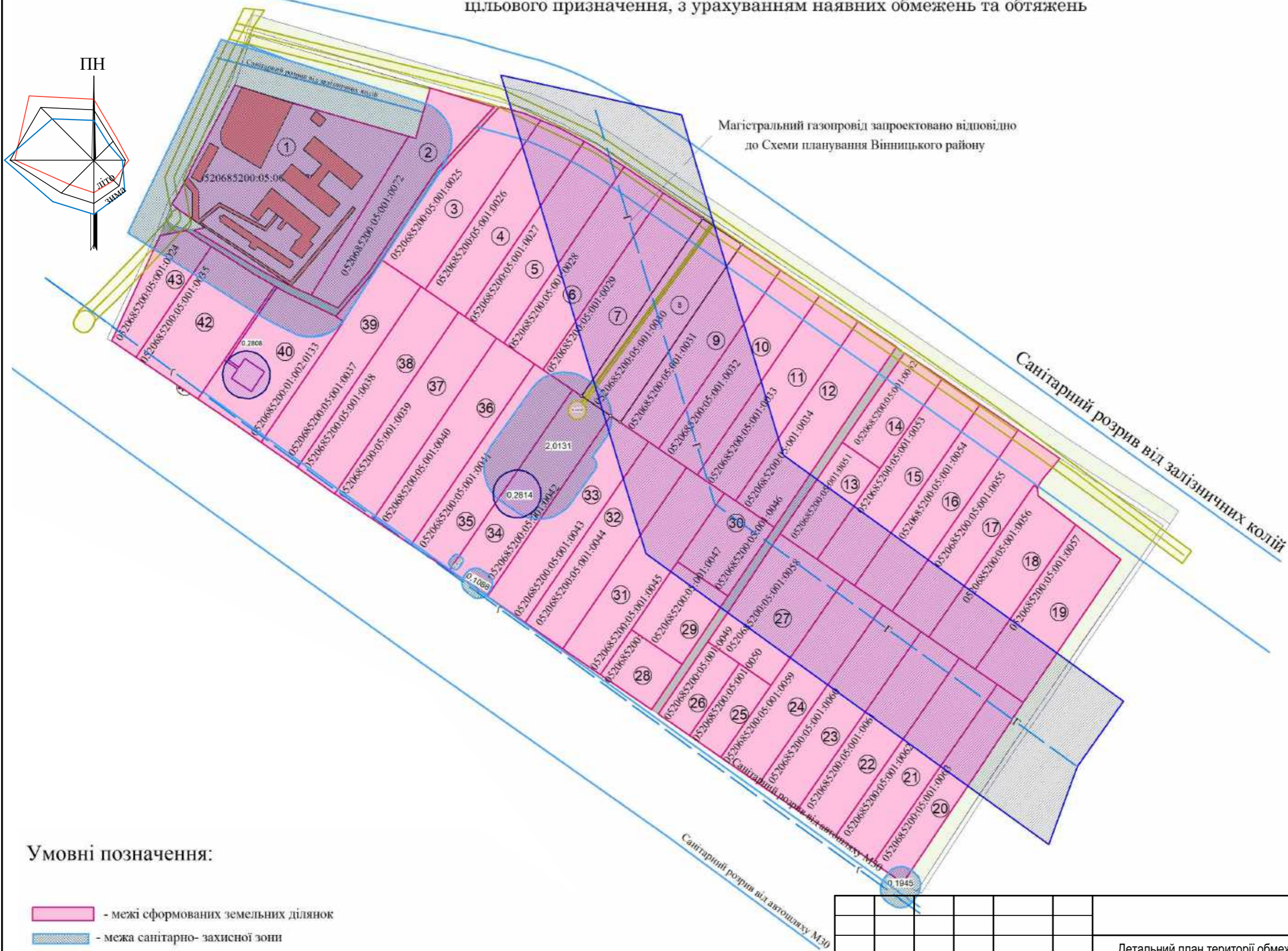
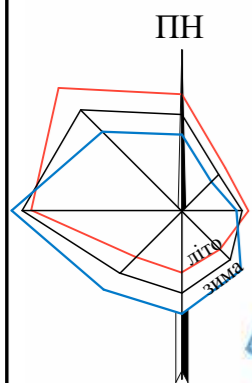


Умовні позначення:

- межі сформованих земельних ділянок
- межа санітарно-захисної зони
- охоронна зона Магістрального газопроводу
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
- другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання
- газопровід середнього тиску

						Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади			
Зм.	Кільк.	Аркуш	№доку	Підп.	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Вихристюк				2024		ДПТ	16	
Інк. землевпор.	Вихристюк				2024				
						План обмежень у використанні земель М1:5000	ТОВ "СТОКОЛОН"		

План земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорії та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень



Умовні позначення:

- межі сформованих земельних ділянок
- межа санітарно-захисної зони
- охоронна зона Магістрального газопроводу
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
- другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання
- газопровід середнього тиску

						Детальний план території обмеженої автошляхом Е50, автошляхом С-02-03-21, залізничними коліями та ґрунтовою дорогою в створі вул. Миру села Щітки за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади			
Зм.	Кільк.	Аркуш	№доку.	Підп.	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	19	
План земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорії та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень							ТОВ "СТОКОЛОН"		